

Coordinamento Scientifico:

Maria Luisa Del Gatto, Anna Gornati, Antonio Invernale,
Marzia Morena, Valentina Puglisi

Per informazioni:

lab.gestitec@polimi.it - www.gestitec.polimi.it

Tel. 02/2399.5189



Dipartimento di architettura, ingegneria delle costruzioni e ambiente costruito (ABC)

Opera nell'ambito del settore delle costruzioni e comprende attività di programmazione, pianificazione, progettazione e produzione edilizia, con riferimento a processi ed opere di infrastrutturazione a scala territoriale e urbana; opere di architettura e di edilizia; interventi di trasformazione e riqualificazione ambientale e urbana ed interventi sul costruito; manufatti, componenti e materiali innovativi per l'edilizia. Il Dipartimento è suddiviso in 10 R.G. (Research Groups) che approfondiscono i diversi temi riferiti ai tre ambiti Building, Environment e Science & Technology, mantenendo un approccio olistico, garantito dalle competenze interdisciplinari del Dipartimento e indispensabile nello studio di manufatti complessi quali quelli che caratterizzano l'ambiente costruito.

www.abc.polimi.it

Laboratorio Gestit.Tec

Istituito nel 1996, opera all'interno del dipartimento ABC (Architecture, Built environment and Construction engineering) del Politecnico di Milano, si occupa dei molteplici aspetti che caratterizzano oggi le dinamiche del settore immobiliare.

Il laboratorio può contare sul contributo di circa 15 persone tra professori, ricercatori, professori a contratto, dottori di ricerca, tecnici di laboratorio e collaboratori alla ricerca.

Il laboratorio Gestit.Tec svolge attività di ricerca, consulenza e formazione nell'ambito dei processi caratteristici del settore immobiliare (Facility, Property e Asset Management) e della riqualificazione ambientale, urbana ed edilizia.

www.gestitec.polimi.it

Convegno

PRESENTAZIONE DELLA RICERCA

VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO: LE PROCEDURE COMPETITIVE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Lunedì, 1 Dicembre 2014
ore 14.30

Aula "Beltrami" - EDIFICIO 5

Politecnico di Milano
Piazza Leonardo Da Vinci, 32
20133 Milano

Patrocinatori:



Il Rapporto 2014 costituisce il risultato dell'attività di ricerca svolta dall'Osservatorio Permanente sulla Pubblica Amministrazione Locale (OPPAL) dedicato al tema della efficienza dei processi concessori che quest'anno è giunto alla sua setima edizione.

L'Osservatorio, costituito nel 2008, nasce con l'obiettivo di mappare e analizzare approfonditamente le modalità ed i tempi di approvazione degli strumenti urbanistici attuativi da parte della Pubblica Amministrazione Locale (PAL).

Obiettivo dell'Osservatorio è quello di costituire un punto di riferimento per l'investitore immobiliare, nazionale e internazionale, che intenda operare nel nostro Paese. Questo proposito viene perseguito diffondendo alcune delle informazioni che possono provocare "incertezza" nella fase di decisione e pianificazione di un intervento.

L'edizione 2014 del Rapporto ha ulteriormente ampliato il proprio ambito di ricerca alla valorizzazione degli immobili pubblici sottoposti a vincolo.

Questo settimo Rapporto costituisce un valido strumento informativo per la community del Real Estate ed al tempo stesso un mezzo per avvicinare gli operatori al mondo della Pubblica Amministrazione nell'obiettivo di sviluppare un dialogo ed un confronto che risulta propedeutico per la possibilità di sviluppo del nostro territorio e, quindi, del sistema-paese nel suo complesso.

14.30 *Registrazione partecipanti*

Moderatore

Marzia Morena

Politecnico di Milano, Dipartimento ABC
Comitato scientifico Osservatorio OPPAL

15.00 *Saluti di apertura*

Stefano Della Torre

Politecnico di Milano, Dipartimento ABC
Direttore

15.15 **Oliviero Tronconi**

Politecnico di Milano, Dipartimento ABC
Direttore Osservatorio OPPAL

15.30 **Stefano Mantella**

Agenzia del Demanio
Direttore Centrale Strategie, Progetti di Valorizzazione e Partecipazioni

15.45 **Alessandro Cattaneo**

ANCI - Fondazione Patrimonio Comune
Presidente

16.00 **Paolo Crisafi**

Assoimmobiliare
Direttore Generale

16.15 *Presentazione dell'Osservatorio*

Antonio Invernale

Politecnico di Milano, Dipartimento ABC
Comitato scientifico Osservatorio OPPAL

16.30 *Confronto con la Pubblica Amministrazione*

Simona Collarini

Comune di Milano
Direttore Settore Pianificazione Urbanistica Generale

Luigi Maniglio

Comune di Lecce
Dirigente Settore Urbanistica

