



Perugia 4 ottobre 2013
Prot. 604

Alla cortese attenzione del Sindaco
e p.c. Responsabili Ufficio Patrimonio, Lavori Pubblici, Pianificazione/Urbanistica e Bilancio

Caro Sindaco,

come ben saprà, con l'approvazione dell'articolo 56-bis contenuto nel Decreto del Fare (DI n.69/2013), convertito in legge dal Parlamento il 9 agosto, è ripreso **il percorso del Federalismo demaniale**.

Le attuali previsioni hanno una portata ampia e di sicuro interesse per i Comuni che intendono sfruttare la possibilità di acquisire, a titolo non oneroso, e poi di valorizzare, il patrimonio immobiliare trasferito dallo Stato attraverso l'Agenzia del Demanio.

In considerazione della valenza e della complessità del tema la **Fondazione Patrimonio Comune** dell'ANCI, in collaborazione con le principali **ANCI regionali e gli ordini professionali** coinvolti (geometri e periti industriali) ha avviato una serie di **seminari territoriali gratuiti**, tendenzialmente su base regionale, rivolti alle amministrazioni comunali, alle PPAA, ai tecnici e operatori del settore.

I seminari hanno come principale obiettivo la diffusione dell'informazione in merito all'art.56 bis (con le relative procedure di richiesta di trasferimenti) e la raccolta di criticità da sottoporre all'Agenzia del Demanio. Durante l'incontro verranno inoltre fornite ulteriori informazioni su altri strumenti attivabili nel breve periodo da parte dei Comuni.

A valle dei seminari, durante un incontro dedicato nel corso della prossima Assemblea annuale dell'ANCI (Firenze 23-25 ottobre 2013), la Fondazione presenterà ai rappresentanti del Governo e dell'Agenzia del Demanio i principali risultati emersi dai seminari territoriali e le problematiche più ricorrenti con le relative soluzioni.

Con la presente abbiamo il piacere di invitarLa all'incontro previsto il **14 ottobre p.v. a Perugia presso la sede di ANCI Umbria, via Alessi n. 1 dalle ore 9.30 alle 13.30**. Allegato alla presente inviamo il programma.

Con l'auspicio che l'iniziativa possa essere di Vostro interesse, Le saremmo grati se volesse fornirci una cortese conferma riguardo alla Sua partecipazione, via e-mail all'indirizzo finanza@anci.umbria.it o telefonicamente contattando il numero 075/5755412.

L'occasione è gradita per porgerLe i più cordiali saluti.

f.to
Presidente Fondazione Patrimonio Comune
Roberto Reggi

f.to
Presidente Anci Umbria
Wladimiro Boccali



I BENI DEMANIALI AI COMUNI. COME?

Sala delle Autonomie

Perugia, via Alessi 1

14 ottobre 2013 - Ore 9.30

Programma

- Registrazione partecipanti
- Saluti istituzionali
 - *Presidente ANCI Umbria*
- Illustrazione delle tematiche relative al federalismo demaniale - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
 - *La situazione del federalismo demaniale in Italia*
 - *I contenuti dell'art. 56/bis e le procedure per l'attuazione*
 - *Presentazione delle proposte di assistenza alla valutazione e regolarizzazione: Fondo Rotativo*
- Illustrazione della Circolare MIUR sulla rigenerazione del patrimonio scolastico tramite fondi immobiliari - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
- Illustrazione della opportunità di finanziamento di opere cantierabili a favore dell'accelerazione della spesa comunitaria - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
- Domande/dibattito/raccolta quesiti
- Conclusioni