

Alla cortese attenzione del Sindaco
e p.c. Responsabili Ufficio Patrimonio, Lavori Pubblici, Pianificazione/Urbanistica e Bilancio

Caro Sindaco,

come ben saprà, con l'approvazione dell'articolo 56-bis contenuto nel Decreto del Fare (Dl n.69/2013), convertito in legge dal Parlamento il 9 agosto, è ripreso **il percorso del Federalismo demaniale**.

Le attuali previsioni hanno una portata ampia e di sicuro interesse per i Comuni che intendono sfruttare la possibilità di acquisire, a titolo non oneroso, e poi di valorizzare, il patrimonio immobiliare trasferito dallo Stato attraverso l'Agenzia del Demanio.

In considerazione della valenza e della complessità del tema la **Fondazione Patrimonio Comune** dell'ANCI, in collaborazione con le principali **ANCI regionali e gli ordini professionali** coinvolti (geometri e periti industriali) ha avviato una serie di **seminari territoriali gratuiti**, tendenzialmente su base regionale, rivolti alle amministrazioni comunali, alle PPAA, ai tecnici e operatori del settore. I seminari hanno come principale obiettivo la diffusione dell'informazione in merito all'art.56 bis (con le relative procedure di richiesta di trasferimenti) e la raccolta di criticità da sottoporre all'Agenzia del Demanio. Durante l'incontro verranno inoltre fornite ulteriori informazioni su altri strumenti attivabili nel breve periodo da parte dei Comuni.

A valle dei seminari, durante un incontro dedicato nel corso della prossima Assemblea annuale dell'ANCI (Firenze 23-25 ottobre 2013), la Fondazione presenterà ai rappresentanti del Governo e dell'Agenzia del Demanio i principali risultati emersi dai seminari territoriali e le problematiche più ricorrenti con le relative soluzioni.

Con la presente abbiamo il piacere di invitarLa all'incontro previsto il **30 settembre p.v. a Firenze** presso **L'educatorio di Fuligno** via Faenza 48 **dalle ore 9.30 alle 13.30**. Allegato alla presente inviamo il programma.

Con l'auspicio che l'iniziativa possa essere di Vostro interesse, Le saremmo grati se volesse fornirci una cortese conferma riguardo alla Sua partecipazione, compilando il modulo di iscrizione attraverso il sito www.ancitoscana.it

L'occasione è gradita per porgerLe i più cordiali saluti.

F.to

Presidente Fondazione Patrimonio Comune
Roberto Reggi

f.to

Presidente Anci Toscana
Sindaco di Livorno
Alessandro Cosimi

Firenze, 23 settembre 2013

I BENI DEMANIALI AI COMUNI. COME?

Lunedì 30 settembre 2013
ore 9.30
Firenze, Educatorio di Fuligno

Programma

- Registrazione partecipanti
- Saluti istituzionali
 - *Anci Toscana*
 - *Presidenti collegi dei geometri e dei periti industriali*
- Illustrazione delle tematiche relative al federalismo demaniale - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
 - *La situazione del federalismo demaniale in Italia*
 - *I contenuti dell'art. 56/bis e le procedure per l'attuazione*
 - *Presentazione delle proposte di assistenza alla valutazione e regolarizzazione: Fondo Rotativo*
- Illustrazione della Circolare MIUR sulla rigenerazione del patrimonio scolastico tramite fondi immobiliari - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
- Illustrazione della opportunità di finanziamento di opere cantierabili a favore dell'accelerazione della spesa comunitaria - *a cura della Fondazione Patrimonio Comune/ANCI*
- Domande/dibattito/raccolta quesiti
- Conclusioni